


IDENTIFICAÇÃO:

TIPO DE EDIFÍCIO	Morada Unifamiliar
Localização	Lameiro da Almagreira, Almagreira, freguesia e concelho de Lajes do Pico
Área do lote	934,00 m ²
Área de implantação	70.90 m ²
Área do Piso 1	70.90 m ²
Área do piso 2	165.60 m ²
Área Bruta de Construção	236,50 m ²
Tipologia	T3

MAPA DE ACABAMENTOS:

PISO 1	EQUIPAMENTO	PAVIMENTOS	PAREDES	TECTOS	VÃOS	OUTROS
Quarto de Lazer / Escritório	Espaço amplo	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Instalação sanitária	Duche, sanita e lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado		
Lavandaria	Bancada com armários incorporados, com máquina de lavar roupa e pia de fibra.	Mosaico cerâmico	Reboco pintado e azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	
Quarto de arrumos		Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	
Cozinha económica	Armários superiores e inferiores, equipada com placa e forno de fogão, frigorífico, exaustor, lava-loiças	Mosaico cerâmico	Reboco pintado e azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Parqueamento coberto	Parqueamento para 2 viaturas		Reboco pintado	Reboco pintado		

PISO 2	EQUIPAMENTO	PAVIMENTO	PAREDES	TECTO	VÃOS	OUTROS
Sala Comum	Espaço bastante amplo com sala de jantar	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Hall de Entrada	Amplo com clausetas e fogão de sala incorporado	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Corredor		Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado		
Cozinha	Armários superiores e inferiores com tampos em granito, placa de fogão, forno, microondas, máquina de lavar loiça, frigorífico, exaustor, lava loiças e bancada de pequenos-almoços	Mosaico cerâmico	Reboco pintado e azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Quarto de Cama 1	Roupeiro com diversas divisões e cabide	Soalho de madeira	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Quarto de Cama 2 Suite	Equipado com Roupeiro com diversas divisões e cabide	Soalho de madeira	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Instalação sanitária Privada de Suite	Banheira, sanita e lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Quarto de Cama 3	Roupeiro com diversas divisões e cabide	Soalho de madeira	Reboco pintado e azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Instalação Sanitária geral	Duche, sanita, Lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado		
Terraço – Alpendre	Espaço amplo com vista sobre a vila das lajes e montanha	Argamassa afagada pintado com verniz epóxico base aquoso - Hidrosil Sa	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	

ARRANJOS EXTERIORES	DESCRIÇÃO
Muros envolventes	Pedra basáltica com junta seca
Pátios	Argamassa afagada pintado com verniz epóxico base aquoso - Hidrosil Sa
Acesso viatura	Argamassa afagada pintado com verniz epóxico base aquoso - Hidrosil Sa
Portão pedonal	Madeira de pinho
Portão de viatura	Ferro galvanizado lacado
Jardins	Bagacinha de basalto granulada
Quintal	Pequenas hortas para cultivo