


IDENTIFICAÇÃO:

TIPO DE EDIFÍCIO	Morada Unifamiliar
Localização	Outeiro dos Ferreiros, Silveira, freguesia e concelho de Lajes do Pico
Área do lote	1500,00 m2
Área de implantação	173,65 m2
Área do Piso 1	123,90 m2
Área do piso 2	173,65 m2
Área Bruta de Construção	297,55 m2
Tipologia	T3

MAPA DE ACABAMENTOS:

PISO 1	EQUIPAMENTO	PAVIMENTOS	PAREDES	TECTOS	VÃOS	OUTROS
Quarto de Cama 1 - suite	Roupeiros amplos com diversas divisões	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Instalação sanitária - suite 1	Banheira, sanita e lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado		
Quarto de Cama 2 - suite	Roupeiros amplos com diversas divisões	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Instalação sanitária - suite 2	Banheira, sanita e lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado		
Sala íntima	Móvel de sala e fogão de sala	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Loja de arrumos		Argamassa afagada pintado com verniz epóxido base aquoso - Hidrosil Sa	Reboco pintado	Reboco pintado		

PISO 2	EQUIPAMENTO	PAVIMENTO	PAREDES	TECTO	VÃOS	OUTROS
Sala de Estar	Espaço bastante amplo	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Hall de Entrada	Clauset	Mosaico cerâmico	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	
Instalação sanitária 1	Chuveiro, sanita e lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Cozinha/ Quarto Jantar	Armários superiores e inferiores com tampos em granito, placa de fogão, forno, microondas, máquina de lavar loiça, frigorífico, exaustor, lava loiças e bancada de pequenos-almoços	Mosaico cerâmico	Reboco pintado e azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Quarto de Cama 3 c/Vestário	Vestário com diversas divisões e zona de cabide	Soalho de madeira	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Instalação sanitária 2	Banheira, sanita e lavatório	Mosaico cerâmico	Azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	
Lavandaria	Bancada com armários incorporados, com máquina de lavar roupa e pia de fibra.	Soalho de madeira	Reboco pintado e azulejos	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	Estore de correr em lâminas verticais
Carpot	Parqueamento para 2 viaturas	Argamassa afagada pintado com verniz epóxico base aquoso - Hidrosil Sa				
Varanda	Espaço amplo com vista sobre a vila das lajes, mar e montanha	Argamassa afagada pintado com verniz epóxico base aquoso - Hidrosil Sa	Reboco pintado	Reboco pintado	Alumínio termo-lacado	

ARRANJOS EXTERIORES	DESCRIÇÃO
Terraço	Vista sobre toda a vila, montanha e mar
Muros envolventes	Pedra basáltica com junta seca e alvenaria de blocos de betão rebocados e pintados
Pátios	Argamassa afagada pintado com verniz epóxico base aquoso - Hidrosil Sa
Portões	Madeira de pinho
Jardins	Bagacinha de basalto granulada
Churrasqueira	Churrasqueira coberta, com bancada composta com grelhador a lenha e lavatório e mesa com tampo em granito
Quintal	Quintal na zona posterior com diversas árvores de fruto